

**Överklagan av beslut i Miljö- och byggnämnden 2024-09-25 om förhandsbesked för tre enbostadshus inom fastigheten Kråkberg 65:10 ärende / beslut; MBN 2024/10727 §143**

**Naturskyddsföreningen i Mora överklagar härmed beslut om att bevilja förhandsbesked för tre bostadshus inom Kråkberg 65:10 med följande motivering:**

**Naturskyddsföreningen yrkar att beslutet ska upphävas och i andra hand återförvisas till kommunen för korrekt handläggning där artskyddsbestämmelser och strandskydd hanteras på ett korrekt sätt.**

Kommunen gör bedömningen att sökt åtgärd uppfyller kraven i 2 kap plan- och bygglagen.

**PBL 2 kap**

**3 §** Planläggning enligt denna lag ska med hänsyn till **natur-** och kulturvärden, miljö- och klimataspekter samt mellankommunala och regionala förhållanden främja

1. en ändamålsenlig struktur och en estetiskt tilltalande utformning av bebyggelse, grönområden och kommunikationsleder,
2. en från social synpunkt god livsmiljö som är tillgänglig och användbar för alla samhällsgrupper,
3. en långsiktigt god hushållning med mark, vatten, energi och råvaror samt goda miljöförhållanden i övrigt,
4. en god ekonomisk tillväxt och en effektiv konkurrens, och
5. bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet.

**4 §** Vid planläggning och i ärenden om bygglov eller förhandsbesked enligt denna lag får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

**11 §** Planläggning och annan prövning enligt denna lag som avser en användning av ett mark- eller vattenområde som också har prövats eller ska prövas enligt annan lag ska samordnas med det andra arbetet, om det lämpligen kan ske.

**Naturskyddsföreningen anser** att den planerade åtgärden inte tar hänsyn till PBL 2 kap 11§ då skyddade artförekomster av flera fågelarter

och fladdermöss har viktiga livsmiljöer i aktuellt område. Kommunen har genom närboende fått upplysning om detta men ändå inte tagit hänsyn till detta. Enligt beslutshandlingarna framgår att den sökande varit i kontakt med Länsstyrelsen i Dalarna. "Naturvårdshandläggare har inget att erinra". Då Naturskyddsföreningen själv kontaktat handläggare som jobbar med artskyddsfrågor på Länsstyrelsen erhålls ett helt annat svar – flera förekommande arter kräver en noggrann artskyddsutredning och innan åtgärd även en artskyddsdispens.

Mindre hackspett (rödlistad som NT – nära hotad) har flera år observerats häcka i området, så även 2024. Arten är fridlyst enligt 4§ Artskyddsförordningen och riskerar att påtagligt påverkas av planerad åtgärd.

Enligt Artfakta (SLU) är mindre hackspett hotad av;

Mindre hackspetten missgynnas av gallring i löv- och blandskogar, om lövträd tas bort. Vidare så missgynnas arten starkt genom avverkning av äldre lövträd, omföring av lövträdslundar och blandskogsbestånd till barrskog samt genom dränering och avverkning av al- och björkkärr. Mindre hackspetten missgynnas även starkt av sådan landskapsvård som innebär röjning eller gallring av täta strandskogar, alkärr samt borttagande av murkna träd och grenar. Nedhuggning av äldre hagmarksbjörkar och alar är också negativt. Omhamling av gamla lindar är starkt negativt, eftersom de ofta utgör de värdefullaste träden för födosök.

Eftersom olika trädslag är värdefullast som födokälla under olika år består de gynnsammaste reviren av en mosaik med olika lövträd, främst lind, björk, al och ek. Det är särskilt viktigt att bevara sådana områden med tillräcklig areal (se ovan), t.ex. vid reservatsbildande. Vid avverkning bör artens bästa häcknings- och födosöksbiotoper sparas, d.v.s. framför allt äldre lövträd. Inom avverkningstrakt bör äldre lövträd, döda stammar och stubbar lämnas stående. Vid gallring i och nära äldre lövträdsbestånd med förekomst av mindre hackspett bör lind, björk, al och ek sparas i första hand. Vid landskapsvård bör man undvika kraftig utgallring i strandskogar och alkärr, undvika bortsågning av torra och murkna grenar på stora ekar och andra äldre lövträd samt därtill lämna kvar torrträd och stubbar. Stora lindar och björkar har särskilt stort värde för arten och bör sparas vid gallring, inte minst i hagmarker. Omhamling bör inte ske av lindar som inte hamlats på några decennier. Vissa år utnyttjas även äldre grovgreninga granar för födosök, varför borthuggning av dessa kan missgynna arten. Levande aspar, både äldre och s.k. aspaly utnyttjas vid födosök, varför detta trädslag bör sparas vid åtgärder i artens revir.

I det aktuella området finns en mosaik av olika trädarter, med döda och döende lövträd av olika arter. Området är litet varför ett litet ingrepp i det aktuella området riskerar att förstöra revirets ekologiska funktionalitet. I området finns även stare (rödlistad som VU – sårbar) med flera häckande par. Även stare är fridlyst enligt 4§

Artskyddsförordningen. I området finns både hålträd, holkar och små öppna gräsmarker som gynnar födosök och häckning. I det aktuella området förekommer även flera arter fladdermöss. Fladdermöss är skyddade och får inte fångas, dödas eller flyttas. Man får heller inte förstöra deras boplatser. I området finns olika trädarter med lämpliga bohål och övervintringsplatser och fladdermöss födosöker regelbundet i området.

### **Allmänhetens användning av området**

Enligt PBL 2 kap 3§ ska planläggning främja en från social synpunkt god livsmiljö som är tillgänglig och användbar för alla samhällsgrupper. Enligt 4§ får mark tas i anspråk för att bebyggas endast om marken från allmän synpunkt är lämplig för ändamålet.

Den aktuella marken innehåller stigar som används av närboende och skogen är en av de sista oexploaterade liknande miljöerna i området. Om planerad åtgärd genomförs riskerar viktiga upplevelsevärden för boende i området att försvinna.

### **Strandskydd**

Kommunen anger att strandskydd kan upphävas för den aktuella skogen med LIS som särskilt skäl. Naturskyddsföreningen anser att LIS är ett tveksamt skäl då området dels inte ligger inom landsbygd, snarare inom Mora tätort, dels saknar tydligt utveckling av landsbygd med tre privata bostäder. Utöver det är ingreppet en påtaglig negativ påverkan på syftet med strandskyddet – både djur- och växtliv och allmänhetens tillträde till området påverkas kraftigt negativt. Skyddsvärd natur inom strandskog med rödlistade och fridlysta arter hotas. Stigar i strandskogen som används av närboende riskerar att försvinna.

### **Naturvärdesinventering**

Kommunen har låtit utföra en "naturvårdsinventering" enligt beslutet. Den utfördes 2017 och är inte utförd enligt Sis standard. Den är enligt Naturskyddsföreningen bristfällig och inte längre aktuell som underlag för detta beslut. Föreningen anser att det borde genomföras en

utredning av områdets betydelse för ovan nämnda arter och artgrupper som underlag för en korrekt artskyddsutredning.

### **Kontaktuppgifter Naturskyddsföreningen Mora**

Namn: Gustaf Ekeberg, ordförande

Mailadress: [mora@naturskyddsforeningen.se](mailto:mora@naturskyddsforeningen.se)

Organisationsnummer: 884401-6736

Telefonnummer: 070-764 55 22